



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ATORGAMENT DE LLICÈNCIES MUNICIPALS D'Ocupació (Número 24)

ARTICLE 1. Fonament

Fent ús de la facultat que li concedeix l'article 133.2 de la Constitució Espanyola, i en exercici de la potestat reglamentària que li atribueix l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), d'acord amb el que disposen els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2005, de 5 de març (LHL), i conforme a l'article 20 d'aquesta, l'Ajuntament de Peníscola estableix la taxa per atorgament de llicències municipals d'ocupació, l'exacció de la qual es portarà a terme amb subjecció al previst en aquesta ordenança fiscal.

ARTICLE 2. Fet Imposable

Constitueix el fet imposable d'aquest tribut la realització de l'activitat de competència local que suposa l'atorgament de llicències municipals d'ocupació, d'acord amb la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació (LOFCE), i mitjançant les quals, l'Ajuntament comprova l'adequació de l'obra executada al projecte per al qual va ser concedida la llicència municipal d'edificació, i per a totes les edificacions existents, ja siga en la seua totalitat o en les parts susceptibles d'ús individualitzat, l'adequació d'aquestes a la normativa d'aplicació, en funció de l'ús i característiques dels edificis.

ARTICLE 3 . Subjecte Passiu

1. Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària que sol·liciten les llicències municipals en els supòsits que s'indiquen en l'article anterior.

2. D'acord amb l'article 23 de la LHL, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris dels immobles.

ARTICLE 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones o entitats a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris, les persones o entitats a què es refereix l'article 43 de la llei esmentada.



ARTICLE 5. Exempcions

D'acord amb el que estableix l'article 9 de la LHL, no podran reconèixer-se més beneficis fiscals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

ARTICLE 6 . Quota Tributària

1. . La quota a liquidar i exigir per aquesta taxa és:

Llicència Municipal de 1a ocupació	0,60 euros per m2 construït
Llicència Municipal de 2a ocupació	0,50 euros per m2 construït

2. Sense perjudici del disposat en l'apartat anterior, i a l'efecte de garantir la viabilitat econòmica de l'activitat municipal en qualsevol cas, la quota no podrà prendre un valor inferior a:

Llicència Municipal de 1a ocupació	50 euros
Llicència Municipal de 2a ocupació	40 euros

ARTICLE 7. Import

1. Aquesta taxa es reportarà quan es presente la sol·licitud que iniciï el procediment de concessió de la respectiva llicència juntament amb la documentació que siga indispensable per a dotar de contingut la resolució, que no es tramitarà sense que s'haja efectuat el pagament de la taxa, segons autoliquidació realitzada pel sol·licitant.

2. Igualment es reportarà la taxa quan l'Ajuntament realitze les actuacions inicials que conduïsquen a verificar si és o no autoritzable l'ocupació d'un edifici que s'haguera efectuat sense l'obtenció prèvia de la corresponent llicència.

ARTICLE 8 . Declaració i ingrés

1. Els interessats en l'obtenció de la llicència presentaran l'oportuna sol·licitud, mitjançant imprès normalitzat que se li facilitarà per l'Ajuntament, amb els requisits i documentació establits en la LOFCE i altra normativa aplicable.

La sol·licitud s'acompanyarà del justificant de l'ingrés de la taxa corresponent, liquidada per l'interessat segons la present ordenança fiscal i les dades aportades per aquest; sense perjudici de la liquidació definitiva que corresponga i que es practique en el moment d'adoptar-se la resolució administrativa referent a la sol·licitud de la llicència.

En el cas d'edificacions comprensives de diversos habitatges o locals subjectes al disposat en la present ordenança, el subjecte passiu presentarà una única sol·licitud i liquidació i es tramitarà un únic expedient per totes aquestes.



AJUNTAMENT DE PENÍSCOLA

Pl. Ajuntament, 1 12598 Peníscola Tel. (964) 480050 Fax (964) 489212 ayuntamiento@peniscola.org

2. El pagament de la taxa s'efectuarà pels interessats en l'entitat financera col·laboradora que s'expressi en l'imprès normalitzat, pel qual s'expedirà el corresponent justificant d'ingrés.

3. Les liquidacions de la taxa es notificaran als subjectes passius amb expressió dels requisits previstos en l'article 102 de la Llei General Tributària.

4. Les quotes líquides no satisfetes dins del període voluntari es faran efectives en via de constrenyiment, conformement a la Llei General Tributària i les seues normes de desenvolupament.

5. Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagen pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per a la declaració del qual es formalitzarà l'oportú expedient, d'acord amb el previst en la Llei General Tributària i les seues normes de desenvolupament.

ARTICLE 9 . Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i les sancions que hi corresponguen en cada cas, s'aplicarà el disposat en els articles 191 i següents de la Llei General Tributària, i en les disposicions que la complementen i desenvolupen, d'acord amb el que estableix l'article 11 de la LHL.

ARTICLE 10 . Vigència

1 . Aquesta Ordenança fiscal, que consta de 10 articles, començarà a regir l'1 de gener de 2008, una vegada aprovada definitivament, i continuarà en vigor fins que se n'acorde la derogació o modificació si s'escau.

2. A partir de l'entrada en vigor de la present ordenança, la llicència municipal d'ocupació que n'és objecte substituirà la cèdula d'habitabilitat i n'eximirà de l'obtenció i expedició, d'acord amb la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació (LOFCE).

Peníscola, a 7 de novembre de 2007

El regidor d'Hisenda

Jesús Ayza Castell